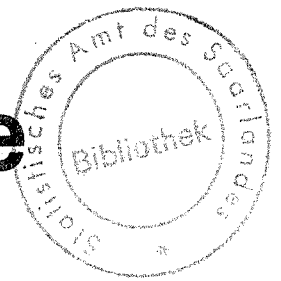


# Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 59 29

M I 4 - vj. 4/70

Saarbrücken, den 7. 1. 1971

## Preisindex für Bauwerke im November 1970

Der Preisindex für Wohngebäude -Bauleistungen am Gebäude- im Saarland ist von August zu November 1970 um 1,5 % auf 167,6 (1960 = 100) gestiegen. Er liegt damit um 13,6 % über dem Stand von November 1969. Im Mai 1970 betrug die Erhöhung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresmonat noch 15 %. Der Anstieg in der Berichtszeit wurde überwiegend durch Lohnkostenverteuerungen -insbesondere durch die am 1.10.1970 in Kraft getretenen Tarifierhebungen im Schreiner- und Elektroinstallationshandwerk- und durch höhere Materialpreise ausgelöst. Unter den einzelnen Bauarbeiten blieben lediglich die Preise der Erdarbeiten, Beton- und Stahlbeton-sowie Betonwerksteinarbeiten und die der Fliesen- und Plattenarbeiten unverändert. Unter den übrigen Arbeiten bewegten sich die Verteuerungen zwischen 0,2 % bei den Mauer- und Dachdeckungsarbeiten und 5,2 % bei den elektrischen Leitungsanlagen.

Der Preisindex für Nichtwohngebäude hat sich von August zu November 1970 um 0,6 % erhöht.

Im Jahresdurchschnitt 1969 zu 1970 ist der Preisindex für Wohngebäude um 13,9 % angestiegen, wobei die stärksten Verteuerungen bereits zu Jahresbeginn eintraten. Die Preissteigerungen im Verlauf des Jahres waren bei den einzelnen Bauarbeiten recht unterschiedlich. Am kräftigsten waren sie mit rund 25 % bei den Verglasungsarbeiten und am geringsten mit 3,4 % bei den Tapezierarbeiten.

# PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1970 gegen		
	1969	1970	1969	1970				Nov. 1969	Aug. 1970	
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.			
EINFAMILIENGEBÄUDE										
Erd- und Grundbauarbeiten	140,2	160,8	143,0	154,3	162,8	163,1	163,1	+ 14,1	-	
Erdarbeiten	140,2	160,8	143,0	154,3	162,8	163,1	163,1	+ 14,1	-	
Rehbauarbeiten	147,2	168,8	150,6	160,7	171,0	171,3	172,2	+ 14,3	+ 0,5	
Mauerarbeiten	157,2	183,6	160,8	172,0	187,1	187,3	187,8	+ 16,8	+ 0,3	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	139,8	159,3	142,7	153,2	161,2	161,4	161,4	+ 13,1	-	
Betonwerksteinarbeiten	153,7	182,0	161,4	171,4	185,5	185,5	185,5	+ 14,9	-	
Zimmerarbeiten	141,0	155,9	142,4	149,3	155,7	156,7	161,8	+ 13,6	+ 3,3	
Dachdeckungsarbeiten	151,0	172,9	156,4	166,7	174,7	174,9	175,4	+ 12,1	+ 0,3	
Klempnerarbeiten	138,9	151,2	140,5	148,3	151,6	152,1	152,8	+ 8,8	+ 0,5	
Ausbauarbeiten-	139,4	157,2	143,0	152,1	156,7	157,9	162,0	+ 13,3	+ 2,6	
Putz- und Stuckarbeiten	135,8	153,7	137,4	146,2	155,0	156,1	157,3	+ 14,5	+ 0,8	
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,6	150,9	138,5	140,6	153,7	154,6	154,6	+ 11,6	-	
Tischlerarbeiten	150,5	171,7	156,3	168,5	169,6	170,8	178,3	+ 14,1	+ 4,4	
Schlosserarbeiten	145,7	163,1	151,9	155,9	163,7	163,7	169,1	+ 11,3	+ 3,3	
Verglasungsarbeiten	148,9	185,7	152,1	180,2	185,7	185,7	191,2	+ 25,7	+ 3,0	
Ofen- und Herdarbeiten	141,3	165,0	146,5	158,0	164,8	166,8	170,3	+ 16,2	+ 2,1	
Anstricharbeiten	140,3	150,4	141,4	144,3	150,9	152,6	153,8	+ 8,8	+ 0,8	
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	118,2	121,5	118,9	119,2	121,8	122,2	122,8	+ 3,3	+ 0,5	
Klebearbeiten (Beläge)	93,5	99,9	93,8	98,3	98,9	101,0	101,3	+ 8,0	+ 0,3	
Haustechnische Anlagen	143,8	164,1	151,6	161,4	162,0	163,4	169,5	+ 11,8	+ 3,7	
Zentralheizungsanlagen	146,2	173,4	157,9	171,5	171,6	173,2	177,1	+ 12,2	+ 2,3	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	150,7	167,9	157,3	165,1	165,6	166,7	174,1	+ 10,7	+ 4,4	
Starkstromanlagen	128,1	144,1	132,2	140,1	141,7	143,6	151,1	+ 14,3	+ 5,2	
Schwachstromanlagen	140,2	147,5	142,5	144,2	145,5	146,8	153,3	+ 7,6	+ 4,4	
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	143,9	164,0	147,9	157,7	164,7	165,5	168,1	+ 13,7	+ 1,6	

1) Einschl. Mehrwertsteuer.

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE <sup>1)</sup>

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1969		1970	1969	1970			November 1970	gegen
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1969	Aug. 1970
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	136,7	157,6	139,2	151,9	159,5	159,5	159,5	+ 14,6	-
Erdarbeiten	136,7	157,6	139,2	151,9	159,5	159,5	159,5	+ 14,6	-
Rohbauarbeiten	146,4	168,5	149,8	160,3	170,9	171,2	171,6	+ 14,6	+ 0,2
Mauerarbeiten	155,0	180,5	158,3	169,2	184,0	184,4	184,5	+ 16,6	+ 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	139,7	159,9	142,9	153,5	161,9	162,1	162,1	+ 13,4	-
Betonwerksteinarbeiten	154,5	183,0	162,2	172,5	186,5	186,5	186,5	+ 15,0	-
Zimmerarbeiten	133,5	147,9	135,1	142,0	147,0	148,5	154,1	+ 14,1	+ 3,8
Dachdeckungsarbeiten	156,3	178,8	161,6	172,7	180,6	180,7	181,3	+ 12,2	+ 0,3
Klempnerarbeiten	138,9	151,2	140,5	148,3	151,6	152,1	152,8	+ 8,8	+ 0,5
Ausbauarbeiten	139,5	157,3	142,7	152,1	157,0	158,3	161,9	+ 13,5	+ 2,3
Putz- und Stuckarbeiten	135,4	153,1	137,1	146,1	154,3	155,4	156,6	+ 14,2	+ 0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,6	150,9	138,5	140,6	153,7	154,6	154,6	+ 11,6	-
Tischlerarbeiten	150,8	172,2	156,7	168,9	170,0	171,2	178,6	+ 14,0	+ 4,3
Schlosserarbeiten	145,5	162,7	151,5	155,3	163,4	163,4	168,7	+ 11,4	+ 3,2
Verglasungsarbeiten	149,0	186,0	152,4	180,5	186,0	186,0	191,5	+ 25,7	+ 3,0
Ofen- und Herdarbeiten	148,4	170,0	151,2	162,6	169,9	171,9	175,4	+ 16,0	+ 2,0
Anstricharbeiten	143,2	154,1	144,3	147,9	154,6	156,3	157,4	+ 9,1	+ 0,7
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	125,9	131,0	126,6	127,2	131,6	132,2	132,8	+ 4,9	+ 0,5
Klebearbeiten (Beläge)	99,7	106,3	99,9	104,3	105,0	107,7	108,0	+ 8,1	+ 0,3
Haustechnische Anlagen	141,4	158,0	147,2	155,0	155,7	157,5	163,6	+ 11,1	+ 3,9
Zentralheizungsanlagen	143,3	165,8	152,4	163,3	163,3	166,3	170,4	+ 11,8	+ 2,5
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	150,1	164,4	155,3	161,6	162,2	163,6	170,1	+ 9,5	+ 4,0
Starkstromanlagen	126,7	142,5	130,7	138,9	140,2	141,8	149,0	+ 14,0	+ 5,1
Schwachstromanlagen	140,3	147,4	142,6	144,2	145,5	146,7	153,2	+ 7,4	+ 4,4
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	143,3	163,3	147,0	156,8	164,1	165,0	167,2	+ 13,7	+ 1,3

1) Einschl. Mehrwertsteuer.

# PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indezzziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1970 gegen	
	1969	1970	1969	1970					
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.	Nov. 1969	Aug. 1970
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	139,0	159,8	141,7	153,5	161,7	161,9	161,9	+ 14,3	-
Erdarbeiten	139,0	159,8	141,7	153,5	161,7	161,9	161,9	+ 14,3	-
Rohbauarbeiten	146,8	168,6	150,2	160,5	170,9	171,2	171,9	+ 14,4	+ 0,4
Mauerarbeiten	156,0	181,9	159,5	170,5	185,4	185,7	186,1	+ 16,7	+ 0,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	139,7	159,7	142,8	153,4	161,6	161,8	161,8	+ 13,3	-
Betonwerksteinarbeiten	154,1	182,4	161,8	171,9	185,9	185,9	185,9	+ 14,9	-
Zimmerarbeiten	138,8	153,6	140,3	147,2	153,2	154,4	159,7	+ 13,8	+ 3,4
Dachdeckungsarbeiten	153,3	175,5	158,7	169,3	177,3	177,5	177,9	+ 12,1	+ 0,2
Klempnerarbeiten	138,9	151,2	140,5	148,3	151,6	152,1	152,8	+ 8,8	+ 0,5
Ausbauarbeiten	139,4	157,2	142,9	152,1	156,8	158,1	161,9	+ 13,3	+ 2,4
Putz- und Stuckarbeiten	135,6	153,4	137,3	146,1	154,6	155,8	156,9	+ 14,3	+ 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,6	150,9	138,5	140,6	153,7	154,6	154,6	+ 11,6	-
Tischlerarbeiten	150,6	171,9	156,5	168,7	169,7	170,9	178,4	+ 14,0	+ 4,4
Schlosserarbeiten	145,6	162,9	151,7	155,6	163,5	163,5	168,9	+ 11,3	+ 3,3
Verglasungsarbeiten	149,0	185,9	152,3	180,4	185,9	185,9	191,4	+ 25,7	+ 3,0
Ofen- und Herdarbeiten	145,4	167,8	149,2	160,7	167,7	169,7	173,2	+ 16,1	+ 2,1
Anstricharbeiten	141,7	152,2	142,8	146,1	152,7	154,4	155,5	+ 8,9	+ 0,7
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	121,8	125,9	122,5	122,9	126,4	126,9	127,5	+ 4,1	+ 0,5
Klebearbeiten (Beläge)	96,8	103,3	97,0	101,5	102,1	104,5	104,9	+ 8,1	+ 0,4
Haustechnische Anlagen	142,6	161,0	149,4	158,2	158,8	160,4	166,5	+ 11,4	+ 3,8
Zentralheizungsanlagen	145,0	170,4	155,7	168,3	168,4	170,4	174,4	+ 12,0	+ 2,3
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	150,3	166,0	156,2	163,2	163,7	165,0	171,9	+ 10,1	+ 4,2
Starkstromanlagen	127,3	143,2	131,3	139,4	140,8	142,5	149,9	+ 14,2	+ 5,2
Schwachstromanlagen	140,2	147,5	142,5	144,2	145,5	146,8	153,3	+ 7,6	+ 4,4
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	143,6	163,6	147,5	157,3	164,4	165,2	167,6	+ 13,6	+ 1,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer.

# PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE 1)

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % November 1970 gegen	
	1969	1970	1969	1970				Nov. 1969	Aug. 1970
	Durchschnitt		Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Nov.		
<b>GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE</b>									
<b>Erd- und Grundbauarbeiten</b>	122,2	141,2	124,4	136,2	142,8	142,8	142,8	+ 14,8	-
Erdarbeiten	122,2	141,2	124,4	136,2	142,8	142,8	142,8	+ 14,8	-
<b>Rohbauarbeiten</b>	131,9	155,0	136,3	146,7	157,2	157,9	158,1	+ 16,0	+ 0,1
Mauerarbeiten	148,4	174,4	152,6	163,4	177,5	177,7	179,1	+ 17,4	+ 0,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	127,3	149,8	131,7	142,3	151,7	152,6	152,5	+ 15,8	- 0,1
Dachdeckungsarbeiten	117,7	134,0	121,7	128,1	136,0	136,0	136,0	+ 11,8	-
Klempnerarbeiten	125,2	136,3	126,7	133,7	136,7	137,1	137,8	+ 8,8	+ 0,5
<b>Ausbauarbeiten</b>	126,2	140,9	127,7	134,8	141,4	142,1	145,2	+ 13,7	+ 2,2
Putz- und Stuckarbeiten	124,6	141,2	126,1	133,8	142,5	143,6	144,7	+ 14,8	+ 0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	123,1	136,0	124,8	126,7	138,5	139,3	139,3	+ 11,6	-
Tischlerarbeiten	136,0	154,3	141,2	151,9	152,9	152,9	159,5	+ 13,0	+ 4,3
Schlosserarbeiten	124,3	138,2	129,5	132,8	138,4	138,4	143,1	+ 10,5	+ 3,4
Verglasungsarbeiten	126,7	142,7	127,3	137,7	142,3	142,3	148,6	+ 16,7	+ 4,4
Anstricharbeiten	132,8	143,9	133,8	138,2	144,4	145,9	146,9	+ 9,8	+ 0,7
Klebarbeiten (Beläge)	84,3	90,0	84,5	88,6	89,1	91,0	91,3	+ 8,0	+ 0,3
<b>Haustechnische Anlagen</b>	128,8	144,5	135,9	142,4	143,2	143,8	148,7	+ 9,4	+ 3,4
Zentralheizungsanlagen	131,5	147,4	140,3	146,6	146,7	146,5	149,6	+ 6,6	+ 2,1
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	136,8	153,4	143,2	150,8	151,2	152,0	159,5	+ 11,4	+ 4,9
Starkstromanlagen	119,0	133,9	122,8	129,0	131,4	133,8	141,4	+ 15,1	+ 5,7
<b>Bauleistungen</b>	130,8	152,3	135,1	145,0	154,0	154,7	155,6	+ 15,2	+ 0,6
<b>am Gebäude insgesamt</b>	145,2	169,1	150,0	161,0	170,9	171,7	172,7	+ 15,1	+ 0,6

1) Ohne Mehrwertsteuer.

2) Einschl. Mehrwertsteuer.

**PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE<sup>1)</sup>**  
**-PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -**

Zeit	Ein- familiengebäude		Wohngebäude insgesamt				
	Bauleistungen am Gebäude		davon				haus- techn. Anlagen
			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1960 = 100							
2. Halbjahr 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971							
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965 Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966 Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967 Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968 Februar	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
Mai	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
August	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
November	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969 Februar	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
Mai	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
August	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
November	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970 Februar	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
Mai	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
August	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
November	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971 Februar							
Mai							
August							
November							

1) Einschließlich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.

r Berichtigung